

**ABITARE DIVERSAMENTE**

## **Abitare in una serra**

Thomas Till, tedesco, giardiniere, abitante a Medingen, presso Dresda, vive praticamente in una serra. O meglio; non abita nella serra, ma in una casa che sta dentro una serra. Nella serra, accanto alla sua casa, cresce una palma che ha la stessa età di Thomas, ma è molto più alta di lui. La grande palma fu portata dai suoi genitori nel 1958 dal Lago Maggiore. Ora la palma tocca quasi il tetto della serra.



© F.A.Z. - Andreas Pein

La famiglia Till vive in una casa che sta all'interno di una serra.

La serra è un modello standard: 56 per 17,50 metri e alta 7 – quasi 1000 metri quadrati e protegge la casa della famiglia Till. In questa casa, a un solo piano, la famiglia abita in cinque stanze di, complessivamente, 180 metri quadrati. Sul tetto piano della casa si trova l'area commerciale dell'azienda di famiglia, accessibile dall'esterno della serra. Vi si trovano anche gli uffici, i servizi per i collaboratori e, in esposizione, molte piante esotiche, tra cui datteri cinesi, psidium guajave brasiliano, fichi, cachi e camelie. Tutto attorno alla serra, su un'area di quasi un ettaro si estende il vivaio all'aperto.

Come giardinieri che vivono in mezzo alle loro piante, i Till hanno poco tempo libero. "Abitare nel bel mezzo dell'azienda è una maledizione e una benedizione insieme", dice Thomas, ma afferma che nel poco tempo libero ci si sta molto bene. Il clima dell'abitazione è eccellente e il bilancio energetico ottimo. Quando splende il sole, sotto il tetto della serra, è ovviamente molto caldo, nonostante l'apertura degli sfiatatoi e i teli ombreggianti, ma l'abitazione rimane fresca e confortevole, grazie ai

muri di mattoni della casa. Prima della costruzione, i Till hanno ripulito a mano 16.000 mattoni recuperati da demolizioni.



L'area commerciale sul tetto dell'abitazione.

© F.A.Z. - Andreas Pein

Il muro di mattoni e la serra insieme hanno sul clima un effetto equilibrante. „Non abbiamo mai sudato o sentito freddo”, afferma Thomas, “in inverno accendiamo la stufa-caminetto e bruciamo la legna che produce l'azienda stessa”. Il consumo di energia è talmente basso che la società del gas ha mandato un controllore, perché pensava che la famiglia Till avesse manomesso il contatore.



L'abitazione di Thomas e Monika Till nella serra

© F.A.Z. - Andreas Pein

L'idea di costruirsi la casa nella serra, i Till l'avevano presa da un articolo apparso su una rivista. Per realizzarla bisognava però convincere l'Ufficio Tecnico del

Comune e la banca. La serra è costata circa 200.000 marchi (100.000 Euro), ma l'investimento totale ammontava a quasi un milione di marchi. Il progetto è stato elaborato dallo studio Just di Dresda.



© F.A.Z. - Andreas Pein

L'interno della casa: salotto con angolo cucina

Thomas Till è nato a Dresda che fino al 1990 era nella Germania dell'Est. Egli ha studiato ingegneria meccanica e ha lavorato come tecnico in un'azienda statale specializzata in tecnica agraria. Nel suo tempo libero allevava piante di brughiera che non poteva vendere, perché lo Stato le considerava "rarietà" protette.

Dopo la riunione delle due Germanie, Till ha preso in affitto un terreno a Medingen e, con un capitale proprio di 1600 marchi, una carriola, un vecchio camper e molto entusiasmo, ha cominciato così a costruire la propria azienda di giardinaggio. L'entusiasmo l'ha conservato fino ad oggi, forse anche perché la sua serra con la sua casa è diventata una curiosità che attira molti clienti da tutta la regione.

Fonte: Christian Geinitz: *Die im Glashaus sitzen*; F.A.Z. 04 giugno 2009