

**CASA CLIMA**

## **La prima CasaClima di classe A a Firenze**

**Inaugurato il primo edificio ad alta efficienza energetica, certificato CasaClima classe A a Firenze . L'immobile di via Cittadella angolo via delle Ghiacciaie, abbatte i consumi dell'80%.**



Agenzia CasaClima

Il fabbricato di Firenze in via Cittadella angolo via delle Ghiacciaie

(26-10-2010) E' stato inaugurato nel luglio scorso a Firenze il primo edificio residenziale certificato CasaClima classe A. Il fabbricato ad alta efficienza energetica è stato realizzato in via Cittadella angolo via delle Ghiacciaie e, grazie alle nuove tecnologie edilizie, consumo solo 20 per cento di energia rispetto a un edificio convenzionale.

Alla cerimonia di inaugurazione erano presenti: l'assessore comunale all'ambiente Stefania Saccardi, il consigliere regionale Marco Carraresi, l'assessore provinciale all'ambiente Renzo Crescioli, il presidente dell'Agenzia Fiorentina per l'Energia (AFE) Sergio Gatteschi e il direttore CasaClima di Bolzano Norbert Lantschner, che ha consegnato al costruttore la prima targa classe A.

"Questa realizzazione", ha detto l'assessore Saccardi, " è il primo esempio concreto di un percorso avviato con lungimiranza dal sindaco Matteo Renzi quando ricopriva il ruolo di presidente della Provincia. Il Comune di Firenze è al lavoro per predisporre il piano strutturale e sicuramente nel regolamento edilizio che seguirà saranno contenuti forti vincoli sulle prestazioni energetiche delle nuove costruzioni".

Con questa nuova generazione di edifici ad alta efficienza energetica - è stato ricordato durante l'inaugurazione - si ha un consumo di 2.6 litri di gasolio

equivalenti per metro quadrato e anno contro i 160 litri di un edificio costruito negli anni '60 o '70. L'edificio di via Cittadella contribuisce a ridurre sensibilmente le emissioni di CO<sub>2</sub>, perché anziché avere una caldaia per ogni alloggio (tecnologia tradizionale) utilizza solo una piccola caldaia a condensazione per riscaldare i 17 alloggi con l'impiego di una pompa di calore. Si ha quindi un impianto centralizzato dal quale, grazie ai contocalorie in ogni singolo appartamento, si può scegliere il riscaldamento autonomamente. L'isolamento termico "a cappotto", rivestito con una facciata ventilata in travertino, riduce sensibilmente le dispersioni di calore e procura all'interno un piacevole microclima.