

# MiniWatt.it - Edificio + Energia

FRANCOFORTE SUL MENO

## Un nuovo edificio amministrativo energeticamente efficiente

L'istituto finanziario tedesco "KfW Banking Group" ha costruito un edificio di 15 piani per uso proprio che completa il gruppo di edifici costruiti negli ultimi quattro decenni non lontano dal parco pubblico. Nell'edificio, oltre a un centro congressi, si trovano uffici per 700 dipendenti.



(22-11-2010) L'istituto finanziario tedesco "KfW Banking Group" con sede a Francoforte sul Meno è un ente pubblico controllato dal Ministero delle Finanze. L'istituto finanzia, tra l'altro, progetti edilizi pubblici e privati a condizione che siano energeticamente efficienti e/o ecologicamente sostenibili. Ora ha costruito, sempre a Francoforte sul Meno, un edificio di 15 piani per uso proprio che completa il gruppo di edifici costruiti negli ultimi quattro decenni non lontano dal parco pubblico "Palmengarten".

Con un fabbisogno energetico annuale di meno di 100 chilowattora/metro quadro, l'edificio sarà uno dei primi edifici amministrativi energeticamente più efficienti. L'edificio è stato progettato dal noto studio **Sauerbruch Hutton** di Berlino specializzato nella progettazione di edifici con pregi ecologici.

In collaborazione con lo studio **Transsolar**, gli architetti hanno sviluppato una doppia facciata pressurizzata, dinamicamente regolata, che provvede – in rapporto alle condizioni climatiche esterne - a una ventilazione naturale, a un elevato isolamento termico e a una efficace protezione dal sole. Altri dispositivi energetici che rendono l'edificio energeticamente efficiente sono gli elementi termoattivi, scambiatori di calore interrati, recupero di calore dall'aria in uscita dal centro e calcoli informatici.

Nell'edificio, oltre a un centro congressi, si trovano uffici per 700 dipendenti.

